



SEDUTA CONSIGLIO MUNICIPALE DEL 26.5.2023

In data 26 maggio 2023 alle ore 11:00 per le ore 12:00 è stato convocato, giusta nota PG 420897 del 19/05/2023, il Consiglio della II Municipalità per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. **Approvazione verbali Consiglio Municipale;**
2. **Stazione Bayard;**
3. **Parco della Marinella;**
4. **Varie ed eventuali.**

La seduta è presieduta dal Presidente avv. Roberto Marino.

Svolge la funzione di Segretario, ai sensi dell'art. 45 del vigente Regolamento delle Municipalità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005, il Direttore della Municipalità dott. Sergio Mazzocca.

Alle 12:23 il Presidente Marino, nel dichiarare aperta la seduta, invita il Segretario a procedere all'appello nominale.

Il Presidente, constatata la presenza di n. 21 consiglieri, nomina scrutatori Franchi, Sepe e Straus.

Il Presidente apre la seduta ringraziando gli ospiti istituzionali: Baretta (Assessore del Comune con delega a Bilancio e Patrimonio), Falcitore (Capo di Gabinetto) e Brandi (Dirigente Direzione Tecnica Patrimonio).

Il Presidente, nel relazionare sulla situazione della Stazione Bayard, rappresenta l'intenzione delle Ferrovie dello Stato, proprietario dell'immobile, di rientrare nella disponibilità di parte del cespite, attualmente occupata dalla Municipalità, per la creazione di un polo museale.

Il Presidente ricorda le attività istituzionali che vengono svolte nella porzione di cespite assegnato alla Municipalità.

Il Consigliere Brandolini chiede che si proceda preliminarmente all'approvazione del verbale della seduta consiliare precedente.

Straus sottolinea che la delibera sul parere al D.U.P. è stata approvata con solo 14 voti favorevoli e non dalla maggioranza dell'assise, come previsto dal Regolamento sulle Municipalità, oltretutto senza la presenza di uno scrutatore.

Il verbale viene approvato con l'astensione dei consiglieri assenti alla seduta del 9 maggio u.s. (Platone, Sepe e Visconti).

OF

SLU

Il Capo di Gabinetto, nel salutare i presenti anche per conto del Sindaco, manifesta la volontà politica di condividere l'obiettivo che ha una valenza anche penale. Comunica l'esito dell'incontro che il Sindaco ha avuto con le F.S. a Roma. Le Ferrovie dello Stato intendono costituire un polo museale. Il Comune di Napoli intende salvaguardare le attività esistenti. Il Campetto Villagiochiamo potrebbe ritornare nella disponibilità della Municipalità previa riqualificazione da parte delle F.S.

Brandi evidenzia che si intendono salvaguardare le attività esistenti senza soluzioni di continuità dando priorità agli istituti scolastici. Il campetto non è incompatibile con la realizzazione del polo museale. Il sopralluogo effettuato, alla presenza degli organi politici municipali (Presidente e Vice Presidente), serve a verificare gli spazi attualmente occupati al fine di valutare soluzioni alternative (es. Sant'Eligio). La riqualificazione del Parco della Marinella consente di disporre di uno spazio sportivo ulteriore. E' prevista, altresì, la riqualificazione del Mercato Ittico.

Straus ritiene che la costituzione di un polo museale, ampliando la presenza di turisti, finirebbe per incidere negativamente sulla vivibilità della zona.

De Stasio, nel concordare con la posizione del Cons. Straus, chiede un incremento di risorse per la municipalità e la regolamentazione dei bed and breakfast prevedendo il blocco del rilascio di nuove licenze adottando un nuovo Piano di Gestione sul modello di Firenze.

Sarnacchiaro insiste sulla strategicità del decentramento amministrativo. Sottolinea l'importanza del cronoprogramma di riqualificazione della Stazione Bayard. Invita a salvaguardare il campetto.

Ferrara, nel manifestare apprezzamento per lo spirito dell'incontro, sottolinea l'importanza delle attività svolte dalla Municipalità nella Stazione Bayard.

L'Assessore della Municipalità Iorio, pur condividendo la necessità di risolvere il problema, sottolinea la necessità di riqualificare tutta la zona sotto il profilo urbanistico.

Brandolini chiede che vengano garantite tutte le attività esistenti ricordando che nel cespite assegnato sono state impiegate anche risorse comunali.

Polio sottolinea l'importanza dell'accordo con le F.S. che consente anche di salvaguardare i servizi offerti.

Platone rinnova la necessità di garantire che i servizi non vengano sospesi.

L'Assessore della Municipalità Iodice esprime soddisfazione per l'accordo Comune/F.S. che consente di riqualificare la zona.

L'Assessore Baretta sottolinea l'importanza di analizzare i problemi individuando soluzioni ispirate alla condivisione e al senso di responsabilità. Non bisogna temere il cambiamento che non ha consentito di sfruttare le enormi potenzialità della città. Necessità di conciliare l'offerta turistica con la vivibilità del centro storico. Nel merito della questione della Stazione Bayard sottolinea l'abusivismo edilizio e che senza accordo il Comune non è in condizione di riqualificare la zona. Il Comune acquisterà il terreno dove sono ubicate le scuole e le F.S. riavranno la disponibilità della zona necessaria per la creazione del polo museale. Ricorda gli altri interventi strategici dell'Amministrazione.

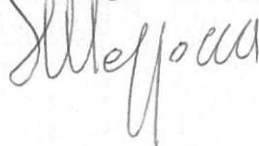
L'Assessore Iorio ricorda il degrado di Sant'Agostino alla Zecca.

ML
JLU


Gambardella ricorda che non tutto il Centro Storico è stato finanziato dal Progetto Unesco.

Alle 13:57, non essendovi altro da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Il Segretario
dott. Sergio Mazzocca



Il Presidente
avv. Roberto Marino





COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 2

Avvocata Montecalvario Mercato
Pendino S.Giuseppe Porto

IL PRESIDENTE
Roberto Marino

PRESENTE

Scrutatori:

- 1) Franchi
- 2) Sepe
- 3) Straus

Consiglio del: 26/05/2023

convocato alle ore: 11,00 per 12

apre alle ore: 12:23

N°	COGNOME	NOME	1° Appello		2° Appello		3° Appello		4° Appello		Note
1	Aiello	Luigi		A							Assente giustificato
2	Brandolini	Giuseppe	P								
3	Capretti	Chiara		A							
4	Criscuolo	Vincenzo		A							
5	Della Ragione	Nunzio	P								
6	De Stasio	Giuseppe Renato	P								
7	Esposito	Vincenzo	P								
8	Ferrara	Luigi	P								
9	Ferrigno	Letizia		A							
10	Franchi	Rita	P								
11	Gambardella	Marco	P								
12	Grandullo	Francesco		A							
13	Manfredi	Rita	P								
14	Murolo	Paolo	P								
15	Oriente	Emilio	P								
16	Parisi	Carmela		A							
17	Parlato	Angela	P								
18	Parulano	Ciro		A							
19	Petroli	Luigi	P								
20	Piro	Rosaria	P								
21	Platone	Enrico	P								
22	Polio	Francesco	P								
23	Raiano	Immacolata	P								
24	Rizzo	Carmela		A							
25	Sarnacchiaro	Pasquale	P								
26	Sepe	Rita	P								
27	Straus	Thomas Adolf	P								
28	Troise	Paolo		A							
29	Visconti	Daniele	P								
30	Vitale	Valeria	P								

1° Appello Consiglieri
2° Appello Consiglieri
3° Appello Consiglieri
4° Appello Consiglieri

Presenti n° 21
Presenti n°
Presenti n°
Presenti n°

Assenti 9
Assenti n°
Assenti n°
Assenti n°

La seduta è sciolta alle ore 13:57

Il Segretario
Stefano